

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **168858-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Poljana Zdenka Mikine 6
OIB	
Račun specifične namjene	HR9123600001300000007
Adresa sjedišta	u Zagrebu, Poljana Zdenka Mikine 6, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Naziv	GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
OIB	03744272526
Adresa prebivališta/sjedišta	Savska cesta 1, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Ugovor o upravljanju zgradom
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Dora Hanžeković Žuža
OIB	29273403595
Adresa prebivališta/sjedišta	Radnička cesta 22, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Suvlasnici	
VESNA BARIŠIĆ, OIB: 17815747839, Poljana Zdenka Mikine 6, 10000 Zagreb	
MLADEN BARTOLIĆ, OIB: 62049130869, Poljana Zdenka Mikine 6, 10000 Zagreb	
KRUNOSLAV ORMUŽ, OIB: 94639252813, Poljana Zdenka Mikine 6, 10000 Zagreb	
SUZANA PAKLAR, OIB: 65763555480, Poljana Zdenka Mikine 6, 10000 Zagreb	
RENATA PAVLIN, OIB: 79437365900, Poljana Zdenka Mikine 6, 10000 Zagreb	
MIRELA STJEPANOVIĆ, OIB: 86777078894, Poljana Zdenka Mikine 6, 10000 Zagreb	

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	VLADIMIR BRKIĆ
OIB	00638416994
Adresa prebivališta	POLJANA ZDENKA MIKINE 6, 10000 Zagreb

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)				
Vrsta vjerodostojne isprave			Izvadak iz poslovnih knjiga	
Oznaka isprave			75887	
Datum isprave			10.04.2026.	
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave			Izvadak iz ovjerenjenih poslovnih knjiga	
Obračun kamate			Zakonska zatezna kamata	
			Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose	
Tražbina				
Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	43,82 EUR	16.08.2024.		43,82 EUR
2	43,82 EUR	16.09.2024.		43,82 EUR
3	43,82 EUR	16.10.2024.		43,82 EUR
4	43,82 EUR	16.11.2024.		43,82 EUR
5	43,82 EUR	16.12.2024.		43,82 EUR
6	43,82 EUR	16.01.2025.		43,82 EUR
7	43,82 EUR	16.02.2025.		43,82 EUR
8	43,82 EUR	16.03.2025.		43,82 EUR
9	43,82 EUR	16.04.2025.		43,82 EUR
10	43,82 EUR	16.05.2025.		43,82 EUR
11	43,82 EUR	16.06.2025.		43,82 EUR
12	43,82 EUR	16.07.2025.		43,82 EUR
13	43,82 EUR	16.08.2025.		43,82 EUR
14	43,82 EUR	16.09.2025.		43,82 EUR
15	43,82 EUR	16.10.2025.		43,82 EUR
16	43,82 EUR	16.11.2025.		43,82 EUR
17	43,82 EUR	16.12.2025.		43,82 EUR
18	43,82 EUR	16.01.2026.		43,82 EUR
19	43,82 EUR	21.02.2026.		43,82 EUR
20	43,82 EUR	16.03.2026.		43,82 EUR
Izvršenje isplate				
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)			SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Poljana Zdenka Mikine 6	

Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	8266352-75887-26

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	876,40	0,00	0,00	876,40

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku VLADIMIR BRKIĆ, OIB: 00638416994, POLJANA ZDENKA MIKINE 6, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Poljana Zdenka Mikine 6, račun specifične namjene: HR9123600001300000007, u Zagrebu, Poljana Zdenka Mikine 6, 10000 Zagreb, i to VESNA BARIŠIĆ, OIB: 17815747839, Poljana Zdenka Mikine 6, 10000 Zagreb, MLADEN BARTOLIĆ, OIB: 62049130869, Poljana Zdenka Mikine 6, 10000 Zagreb, KRUNOSLAV ORMUŽ, OIB: 94639252813, Poljana Zdenka Mikine 6, 10000 Zagreb, SUZANA PAKLAR, OIB: 65763555480, Poljana Zdenka Mikine 6, 10000 Zagreb, RENATA PAVLIN, OIB: 79437365900, Poljana Zdenka Mikine 6, 10000 Zagreb i MIRELA STJEPANOVIĆ, OIB: 86777078894, Poljana Zdenka Mikine 6, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 75887, namiri tražbinu u iznosu od 876,40 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 43,82 EUR od 16.08.2024.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.09.2024.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.10.2024.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.11.2024.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.12.2024.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.01.2025.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.02.2025.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.03.2025.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.04.2025.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.05.2025.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.06.2025.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.07.2025.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.08.2025.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.09.2025.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.10.2025.,

- na iznos od 43,82 EUR od 16.11.2025.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.12.2025.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.01.2026.,
- na iznos od 43,82 EUR od 21.02.2026.,
- na iznos od 43,82 EUR od 16.03.2026.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR9123600001300000007, model HR00, s pozivom na broj 8266352-75887-26, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 212,50 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR9123600001300000007, model HR00, s pozivom na broj 8266352-75887-26, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

VLADIMIR BRKIĆ	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	150,00 EUR	1	150,00 EUR	25,00 %	187,50 EUR
Ukupno					187,50 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	212,50 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Poljana Zdenka Mikine 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	8266352-75887-26

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Poljana Zdenka Mikine 6, punomoćnik: Dora Hanžeković Žuža
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	GSKG_GSKG-generalna punomoć.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	76,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	698245532f11ad2f81b4ab3e7461ffd85951bcb8fb7b1e7106e2d7f55d5417cd

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	GSKG75887_GSKG75887 BRKIĆ VLADIMIR.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	906,1 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	4557968c972a438d18f55db73d56c789ebacf1465c9cb999eb66a5c0a78f1877

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Oznaka predmeta	GSKG75887
-----------------	-----------

Kontakt podaci ovrhovoditelja:

eMail: hanzekovic.gskg@hanzekovic.hr, telefon: +385 1 6184 611
--

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 13.04.2026.

Broj zapisa: **25ac-2af55**

Kontrolni broj: **0dfe5-dc3c2-8195c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.